

Petneházy Üdülőfalú Zrt.
Keszthely, Erzsébet Királyné útja 21.

Igazgatósági jelentés

Történeti áttekintését nézve, a 8360 Keszthely, Erzsébet királyné útja 21. szám alatti székhelyű Petneházy Üdülőfalú Zártkörűen Működő Részvénytársaság 1989. június 16-án alakult, fő tevékenysége – megalakulásától kezdve – szállodai, éttermi szolgáltatás a Budapest, XII. kerület, Feketefej u. 2-4. szám alatti tulajdonában álló főépületben, valamint a hozzá tartozó 44 db faházban. A társaság 1998. november óta tagja a time sharing (azaz időben osztott használatú) üdülési rendszernek. A nemzetközi csererendszerben részt vevő szálláshelyek feltétele, hogy alkalmasak legyenek egy magas színvonalú szállodai szolgáltatás nyújtására, erre törekszik – mindeddig eredményesen – a társaság fennállásának hosszú ideje óta.

A részvénytársaság alaptőkéje 1.298.500.000 forint, amely egyaránt dematerializált értékpapírként előállított 6505 darab névre szóló, egyenként 100.000 forint névértékű törzsrészvény és 6480 darab névre szóló, egyenként 100.000 forint névértékű osztalékelsőbbiséget biztosító részvényből tevődik össze.

A részvénytársaság kettős könyvvitelt vezet, ennek megfelelően éves beszámolót készít. A beszámoló készítésének időpontja a tárgyévet követő év január 31. napja.

Részvénytársaságunk célja, hogy a Budapest, XII. kerület Feketefej u. 2-4. szám alatt található szállodai épüleategyüttesét (apartmanok, kiszolgáló helyiségek úgymint étterem, rendezvényterem, bel- és kültéri uszoda stb.) folyamatosan karbantartsa, és a szállodai osztályba sorolásának, valamint a napjainkban megnövekedett igényű idegenforgalmi elvárásoknak megfelelő szinten, folyamatosan működtesse.

Szállodánk Budapest egyik kiemelt üdülőövezetében, a Budai Tájvédelmi Környezetben helyezkedik el, ahonnan érintetlen, minden évszakban csodálatos panoráma tárul szemünk elé. A Budai-hegység az ország egyik legértékesebb területe, s ebből kifolyólag a legveszélyeztetettebb is, ezért társaságunk a környezetvédelmi előírások maximális betartására törekszik.

Az idei évben a főépületi konyha, valamint az elsősorban esküvők és vállalati konferenciák tartására kiválóan alkalmas rendezvényterem kisebb mérvű felújítása folyik, meghagyva az aparthotel eddig jellemző és a közönség által nemcsak elfogadott, hanem méltán kedvelt „country” arculatot. Ezen környezetben a nagyváros zajától távol pihenni kívánó kisgyermekes családok, de a fiatalok és idősek is egyaránt megtalálhatják a kellemes pihenés feltételeit. Az Igazgatóság – irányítói, vezetői tevékenységének kifejtése során – a jól megszokott és mindenki meglegedésére szolgáló színvonal fenntartására törekedett a 2017-es évben is, amelyet körültekintően kiválasztott munkatársaink csapata segített ezen időszak alatt is.

Keszthely, 2018. február 20.

Petneházy Üdülőfalú Zrt.
8360 Keszthely
Erzsébet királyné u. 21.
Adószám: 10330078-2-20

Koltai Péter
Dr. Koltai Péter
Elnök-igazgató